



## Hotel-Residenz/München Zentrum: Luxus-Terrassen-Wohnung

Exklusive Luxus-Wohnung in den beliebten Lenbach Gärten, die Verbindung zum Fünf-Sterne Charles Hotel runden dieses Erfolgspaket ab.

- Moderner lichtdurchfluteter Grundriss
- Gehobene Designer Ausstattung
- Hochwertige Dielen-Parkettböden
- Offener Kamin
- Kühldecke
- Eigene 3er-Tiefgaragenbox
- 24-Stunden-Conciergeservice
- Beliebte Innenstadt-Lage
- Neben 5 Sterne Hotel mit Wellness und Fitness u.v.m.
- Fußläufig erreichbar zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, erlesene Designer-Boutiquen, Restaurants und ein
- Großes Kulturangebot u.v.m.

**Wohnfläche:** ca. 113 m<sup>2</sup>

**Mietpreis:** 4.240 € möbliert

**Zimmer:** 3

**Stellplätze:** 2er-TG-Box

**Bäder:** 3,5